

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

P.N. 001/ACU/2024

CIG B104BEA760

INDICE

SHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO.....	3
ARTICOLO 1 – PREMESSE E DEFINIZIONI.....	3
ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO	4
ARTICOLO 3 – OBBLIGHI DELL’APPALTATORE.....	4
ARTICOLO 4 – DURATA DEL CONTRATTO – PROROGA TECNICA	7
ARTICOLO 5 – IMPORTO CONTRATTO – PREZZI UNITARI – REVISIONE PREZZI 7	
ARTICOLO 6 – DIRETTORE DELL’ESECUZIONE DEL CONTRATTO	8
ARTICOLO 7 –TERMINI DI PAGAMENTO.....	9
ARTICOLO 8 - VERIFICA DI CONFORMITÀ.....	10
ARTICOLO 9 – PENALI.....	11
ARTICOLO 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	12
ARTICOLO 11 – RECESSO – SOSPENSIONE.....	14
ARTICOLO 12 – MODIFICHE DEL CONTRATTO.....	14
ARTICOLO 13 – GARANZIA DEFINITIVA.....	14
ARTICOLO 14 - SUBAPPALTO.....	15
ARTICOLO 15 - ASSICURAZIONI A CARICO DELL’APPALTATORE.....	17
ARTICOLO 16 – ADEMPIMENTI RETRIBUTIVI – CONTRIBUTIVI – INTERVENTO SOSTITUTIVO.....	17
ARTICOLO 17 – CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO	18
ARTICOLO 18 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	18
ARTICOLO 19 – SICUREZZA SUL LAVORO	19
ARTICOLO 20 – ELEZIONE DI DOMICILIO.....	19
ARTICOLO 21 – SPESE CONTRATTUALI.....	19
ARTICOLO 22 – PROTOCOLLO DI LEGALITÀ – CODICE DI COMPORTAMENTO	19
ARTICOLO 23 – FORO COMPETENTE	23
ARTICOLO 24 – PRIVACY.....	23
ARTICOLO 25 – DOCUMENTI CONTRATTO DI APPALTO	23
ARTICOLO 26 – DISPOSIZIONI FINALI.....	23

SHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

TRA

ASIA Napoli SpA (Codice Fiscale e Partita Iva 07494740637) con sede in Napoli, alla Via Ponte dei Francesi n. 37/D, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante *pro tempore* _____ - (di seguito denominata anche ASIA o "Stazione Appaltante");

E

_____ (P. Iva _____) con sede legale in _____ alla via _____, in persona del legale rappresentante _____, - (di seguito denominato "Appaltatore");

Congiuntamente definite "Parti".

PREMESSO

- 1) che ASIA Napoli SpA svolge, in regime di *in house providing*, il servizio di igiene urbana per conto del Comune di Napoli, giusto contratto di servizio del 7 ottobre 2019, a rogito del Notaio Paolo Morelli di Napoli (Rep. 141457; Racc. 32139);
- 2) che ASIA, con decisione a contrarre dell'Amministratore Unico n. ____ del _____, ha disposto l'indizione di una procedura negoziata, lotto unico, per l'affidamento del servizio di nolo a caldo di minipale gommate per la raccolta di cumuli di rifiuti abbandonati sul territorio comunale di Napoli;
- 3) che, in esecuzione della predetta decisione a contrarre, ASIA, con lettera di invito del _____, ha indetto la procedura negoziata n. 001/ACU/2024, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d. lgs. 36/2023 (di seguito anche solo Codice);
- 4) che all'esito delle operazioni di gara il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'Appaltatore che ha offerto un ribasso percentuale del _____ sull'importo posto a base di gara pari a Euro _____, oltre Iva, da applicare ai singoli prezzi unitari;
- 5) che la Stazione Appaltante ha completato con esito positivo tutte le verifiche in ordine alla sussistenza in capo all'Appaltatore dei requisiti di idoneità, di ordine generale, dei requisiti di ordine speciale e dei requisiti di esecuzione previsti dal disciplinare di gara;
- 6) che la Stazione Appaltante, con determina dell'Amministratore Unico n. ____ del _____, ha disposto l'aggiudicazione della procedura negoziata n. 001/ACU/2024 nei confronti dell'operatore economico _____;
- 7) che l'Appaltatore ha prodotto le polizze e la documentazione richiesta per la stipula del presente contratto;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 – PREMESSE E DEFINIZIONI

- 1.1 Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente contratto, ivi inclusa tutta la documentazione di gara, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto. Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale:

- a) il Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) l'Offerta Economica dell'Appaltatore;
- c) la scheda di riepilogo presentata dall'Appaltatore;
- d) il DUVRI e la Nota Informativa forniti in gara;

1.2 Definizioni

Nell'ambito del presente contratto, si intende:

- a) per **Stazione Appaltante**, ASIA Napoli SpA come in epigrafe identificata;
- b) per **Appaltatore**, l'operatore economico come in epigrafe identificato che, conseguentemente, sottoscrive il presente contratto impegnandosi a quanto nello stesso previsto;
- c) per **Parti** la Stazione Appaltante e l'Appaltatore;
- d) per **Contratto** il presente contratto, comprensivo di tutti gli allegati innanzi richiamati, concluso da ASIA Napoli SpA, da una parte, e l'Appaltatore dall'altra, con lo scopo di disciplinare le condizioni e le modalità di affidamento e di esecuzione delle prestazioni oggetto dello stesso;
- e) per **Responsabile Unico del Progetto** l'ing. Paolo Stanganelli;
- f) per **Direttore dell'esecuzione del contratto** l'ing. Giuseppina Greci.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

- 2.1 La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, l'incarico di eseguire il servizio di nolo a caldo di minipale gommate per la raccolta di cumuli di rifiuti abbandonati sul territorio comunale di Napoli, in conformità alle condizioni e ai termini stabiliti nel presente contratto, nel capitolato speciale d'appalto e in tutti gli atti innanzi richiamati.
- 2.2 L'esecuzione di tale servizio costituisce attività di pubblico interesse, ai sensi dell'art. 177, comma 2, del d. lgs. n. 152/2006 e s.m.i., e, in quanto tale, per nessun motivo può essere sospeso o abbandonato, salvo scioperi o altri casi di forza maggiore al verificarsi dei quali l'Appaltatore deve dare immediata comunicazione scritta, a mezzo posta elettronica certificata, alla Stazione Appaltante, per consentire a quest'ultima di intraprendere tutte le azioni necessarie.

ARTICOLO 3 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

- 3.1 L'Appaltatore si obbliga:
 - a) ad eseguire il servizio oggetto del presente contratto a regola d'arte e nel rispetto di tutte le prescrizioni contenute nello stesso, nel Capitolato speciale d'appalto, le cui previsioni ed obblighi devono intendersi integralmente trascritti nel presente contratto anche laddove non espressamente richiamati;
 - b) ad eseguire il servizio oggetto di appalto mediante l'utilizzo di minipale con caratteristiche tecniche conformi a quelle indicate nell'art. 3 del CSA;
 - c) ad ottemperare alle disposizioni contenute negli ordini di servizio emessi dal Direttore dell'esecuzione del contratto e alle disposizioni del RUP;
 - d) ad eseguire il servizio secondo le esigenze dei Servizi Territoriali di ASIA e, orientativamente, nei seguenti possibili turni:
 - turno diurno di norma della durata di 4 ore;
 - turno notturno di norma della durata di 4 ore.

- e) ad eseguire eventuali turni di durata maggiore, fino a un massimo di 6 ore, che possono essere preventivamente programmati con cadenza mensile. Eccezionalmente la normale durata del turno potrà essere estesa, al momento del servizio, su esplicita richiesta dei responsabili operativi territoriali al fine di completare le attività in corso.
- f) ad eseguire il servizio con organizzazione di mezzi a proprio carico e gestione a proprio rischio, dotandosi di tutti i mezzi, delle risorse umane e delle autorizzazioni amministrative necessarie per il diligente e corretto adempimento;
- g) a garantire il possesso continuativo, per tutta la durata del presente contratto, dei requisiti di idoneità, di capacità tecnico-professionale e di esecuzione per lo svolgimento del servizio affidato, comunicando tempestivamente e, comunque, non oltre 3 giorni, alla Stazione Appaltante ogni circostanza sopravvenuta che ne comporti la perdita/sospensione/variazione;
- h) a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi impiegati per il servizio ed all'espletamento di tutti gli adempimenti burocratici ed amministrativi previsti, secondo le scadenze fissate dalla vigente normativa;
- i) a garantire, a propria cura ed onere, per l'intera durata del contratto, il perfetto funzionamento dei mezzi utilizzati per il servizio appaltato (rientrano negli oneri dell'appalto anche la riparazione e la sostituzione degli pneumatici ovvero delle gomme piene);
- j) ad assicurare, nel caso di improvvisa avaria durante l'esecuzione di una prestazione, la tempestiva sostituzione del mezzo con una minipala dello stesso tipo, entro e non oltre un'ora dalla segnalazione. In tale evenienza dovrà comunque essere assicurato il completamento del servizio previsto, anche eventualmente oltre l'orario di lavoro necessario;
- k) a provvedere, a propria cura ed onere, alla riparazione alla sostituzione di uno pneumatico o di una gomma piena, entro un'ora dalla segnalazione dell'evento; in caso di impossibilità di intervento in loco, si obbliga a provvedere alla sostituzione della minipala; in ogni caso dovrà comunque essere assicurato il completamento del servizio previsto, anche eventualmente oltre l'orario di lavoro necessario;
- l) a provvedere all'allestimento del cantiere mobile stradale e alla conseguente fornitura, per ciascuna minipala impegnata, di quanto necessario (segnali, coni, etc.), così come previsto dalla vigente normativa
- m) a designare quale referente dell'esecuzione del servizio il sig. _____ (e.mail: _____ - cell. _____) oggetto del presente contratto, al quale il RUP e il DEC devono rivolgersi nel corso della durata dello stesso;
- n) a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione intervenuta, in vigenza del presente contratto, relativa ad ognuno dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- o) a comunicare alla Stazione Appaltante ogni evento che possa incidere sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del d. lgs. 36/2023, entro il termine perentorio di 3 giorni lavorativi decorrenti dall'evento modificativo/integrativo;

3.2 **Obblighi dell'appaltatore in materia di personale:**

- a) a provvedere al regolare ed effettivo adempimento a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, derivanti da disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione, sicurezza ed infortunistica, assumendo a proprio carico ogni relativo onere;
- b) ad applicare ai propri lavoratori effettivamente impiegati nel servizio in questione e per quelli eventualmente in subappalto, il CCNL per i dipendenti e di imprese e società esercenti servizi ambientali codice alfanumerico _____;
- c) ad utilizzare personale con un'età non inferiore a 18 anni, che non abbia riportato condanne penali, né procedimenti penali in corso per reati incidenti sull'attitudine professionale, come da combinato disposto degli articoli 4, comma 5, e 68, comma 3, del CCNL-Utilitalia settore ambiente e CCNL Confservizi dirigenti ed altri CCNL applicati da ASIA Napoli S.p.A., nonché con idoneità psico-fisica in relazione alla mansione propria della qualifica di assunzione;
- d) ad adottare, nell'esecuzione dei servizi, tutte le cautele necessarie a garantire l'incolumità dei dipendenti e dei terzi, nonché danni a beni pubblici e privati;
- e) a munire il personale impiegato di divise da lavoro con contrassegno della impresa e di tesserino di riconoscimento;
- f) ad allestire un'area di lavoro adeguata alla tipologia di intervento da eseguire, con idonei macchinari e attrezzature volte a garantire la sicurezza del personale e di eventuali terzi;
- g) a manlevare, anche giudizialmente, la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità derivante da azioni proposte direttamente nei confronti della stessa da parte di dipendenti dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 1676 c.c. ovvero ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D. Lgs n. 276/2003;
- h) ad applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, le condizioni previste dai contratti collettivi di lavoro di categoria e dagli eventuali accordi integrativi vigenti. Inoltre, deve provvedere, a propria cura e spese, agli accantonamenti contemplati dagli stessi accordi collettivi, alle assicurazioni di legge ed all'osservanza di tutte le forme previdenziali stabilite, tenendone del tutto indenne e sollevata la Stazione Appaltante. L'Appaltatore nella gestione del servizio adotta, inoltre, tutti gli accorgimenti ed i dispositivi di protezione per la tutela della sicurezza dei lavoratori, nel rispetto della normativa dettata dal Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i.
- i) a rendere edotti i dipendenti addetti al servizio dei rischi specifici connessi all'esecuzione del servizio oggetto di appalto ottemperando alle norme concernenti la sicurezza sui luoghi di lavoro ed alla prevenzione degli infortuni secondo quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e sue s.m.i.. L'Appaltatore dovrà essere in grado di sostituire immediatamente il personale assente a qualunque titolo con altro personale munito dei medesimi requisiti professionali o con esperienza maturata in servizi analoghi. Sono sempre a carico dell'Appaltatore tutte le

incombenze connesse alla gestione delle attrezzature utilizzate, come pure i danni alle attrezzature e ai macchinari causate dalla gestione del servizio.

- j) l'Appaltatore si obbliga, altresì, a recepire e a far recepire all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con i subcontraenti, subfornitori, etc. apposite clausole che prevedano:
- a) l'osservanza agli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale;
 - b) l'esecuzione dei pagamenti del/dei corrispettivi subordinatamente alla presentazione, da parte del beneficiario del pagamento medesimo, di idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento all'erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente, ove applicabile, e dell'imposta sul valore aggiunto, scaturenti dalle fatture emesse a fronte delle prestazioni svolte nell'ambito del presente appalto.

ARTICOLO 4 – DURATA DEL CONTRATTO – PROROGA TECNICA

- 4.1 Il presente contratto ha una durata di 12 mesi dalla data del verbale di avvio del servizio. L'avvio del servizio deve risultare da apposito verbale redatto ai sensi dell'art. 31, comma 2, lett. c), dell'All. II.14 del Codice.
- 4.2 Alla Stazione Appaltante è consentito, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del Codice, in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

ARTICOLO 5 – IMPORTO CONTRATTO – PREZZI UNITARI – REVISIONE PREZZI

- 5.1 L'importo complessivo del contratto è pari a Euro _____, oltre Iva. I prezzi unitari che saranno utilizzati per la contabilizzazione delle prestazioni eseguite sono i seguenti:
- Euro _____/turno diurno, oltre Iva;
 - Euro _____/turno notturno, oltre Iva;
- Per le ore eccedenti la normale durata (4 ore) dei turni diurni e notturni saranno riconosciuti i prezzi orari unitari di seguito indicati:
- Euro _____/ora, oltre Iva, per il turno diurno;
 - Euro _____/ora, oltre Iva, per il turno notturno;
- 5.2 Il presente contratto viene stipulato a misura in quanto il corrispettivo contrattuale è rappresentato dal prodotto dei predetti prezzi unitari per il numero delle prestazioni eseguite nell'arco di ogni mese di durata dell'appalto.
- I prezzi unitari di cui sopra sono comprensivi di ogni onere necessario per la regolare esecuzione del servizio affidato, ivi compresi i costi per la sicurezza e per la manodopera sostenuti dall'Appaltatore.

L'Appaltatore dichiara di aver valutato tutti gli oneri a suo carico necessari per garantire e assicurare il servizio richiesto, per tutto il periodo contrattuale, senza richiedere oneri aggiuntivi.

5.3 Trattandosi di un contratto a misura, l'importo complessivo indicato al precedente punto 5.1, può variare in diminuzione secondo le quantità effettive delle prestazioni eseguite nell'arco dei 12 mesi.

5.4 Revisione prezzi

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività – capitolo trasporti – indice 072 – *“spese di esercizio mezzi di trasporto”* rilevato dall'ISTAT, relativo alla variazione dell'indice tra l'ultima rilevazione disponibile alla data di presentazione dell'istanza e la rilevazione relativa al mese di stipula del contratto. Il procedimento di revisione sarà attivato esclusivamente su istanza motivata di parte che dovrà recare una analisi di mercato e di andamento dei prezzi di riferimento, supportata da idonea documentazione a dimostrazione della effettiva necessità di adeguamento dei prezzi. La Stazione Appaltante, con proprio provvedimento, provvederà all'aggiornamento dei prezzi oggetto di revisione limitatamente ai servizi non ancora eseguiti alla data di presentazione dell'istanza. In nessun caso, la revisione dei prezzi potrà avere effetto sui servizi già eseguiti.

5.5 L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente appalto comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per la compiuta esecuzione dello stesso, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 6 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

6.1 Il Responsabile Unico del Progetto controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al DEC. Quest'ultimo, nell'esecuzione dell'incarico, si avvale di collaboratori con il compito di coadiuvarlo nelle sue funzioni.

6.2 Il Direttore dell'esecuzione riceve dal Responsabile Unico del Progetto le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le istruzioni occorrenti a garantire la regolarità del servizio oggetto del presente contratto e stabilisce la periodicità con la quale il Direttore dell'esecuzione è tenuto a presentare un rapporto sull'andamento dei servizi oggetto del medesimo contratto. Fermo restando il rispetto delle disposizioni di servizio, eventualmente impartite dal R.U.P., il Direttore dell'esecuzione opera in autonomia in ordine al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.

6.3 Il Direttore dell'esecuzione impartisce all'Appaltatore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie, tramite ordini di servizio che devono essere comunicati al Responsabile Unico del Progetto.

- 6.4 L'Appaltatore è tenuto ad uniformarsi alle disposizioni contenute negli ordini di servizio. Il Direttore dell'esecuzione può avvalersi anche di personale di ASIA. I recapiti del Direttore dell'esecuzione sono: tel. _____ e-mail _____.
- 6.4 Il Direttore dell'esecuzione, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Progetto, dà avvio al servizio fornendo all'Appaltatore tutte le istruzioni necessarie ed il calendario delle attività previste dal Capitolato Speciale d'Appalto. L'avvio del servizio deve risultare da apposito verbale firmato dall'Appaltatore;
- 6.5 L'appaltatore non potrà eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di circostanze non considerate in sede di offerta, salvo che, tali circostanze possano essere ricondotte a cause di forza maggiore.
- 6.6 Il Direttore dell'esecuzione del Contratto effettua, ai sensi dell'art. 116, comma 5, del Codice la verifica di conformità del servizio oggetto dell'appalto.
- 6.7 Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, si rinvia all'art. 114 e all'allegato II.14 del Codice.

ARTICOLO 7 –TERMINI DI PAGAMENTO

7.1 Stati di avanzamento

L'Appaltatore, entro il giorno 10 di ciascun mese di durata del contratto, a partire da quello di decorrenza, deve trasmettere al Direttore dell'Esecuzione del Contratto la rendicontazione relativa al mese precedente. Entro i successivi 20 giorni il DEC, anche sulla base dei documenti acquisiti e delle verifiche svolte in corso di esecuzione, adotta lo stato di avanzamento del servizio (cd SAS) con il quale riepiloga i servizi eseguiti nel mese precedente dall'Appaltatore ed attesta che gli stessi siano stati resi in conformità, in termini di quantità e qualità, alle prescrizioni contenute nel presente contratto e nel capitolato speciale di appalto. Lo stato di avanzamento del servizio indica l'importo maturato dall'Appaltatore e gli acconti già corrisposti. Il DEC trasmette il SAS al RUP che, entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione del SAS, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore e dei Subappaltatori, rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore.

7.2 Certificato di ultimazione dei servizi

Il DEC, a fronte della comunicazione dell'Appaltatore di intervenuta ultimazione del servizio (coincidente con l'ultimo mese di durata del contratto), effettua entro 5 giorni gli accertamenti in contraddittorio con lo stesso e nei successivi 5 giorni elabora il certificato di ultimazione del servizio e lo invia al RUP il quale ne rilascia copia all'Appaltatore.

7.3 Pagamenti acconti e pagamento del saldo

I pagamenti relativi agli acconti sono effettuati nei termini di legge. Su ogni pagamento degli acconti viene operata la ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art. 30, comma 5 - bis, del d. lgs. 36/2023. Il pagamento della rata di saldo viene effettuato, ai sensi dell'art. 125, comma 7, del d. lgs. 36/2023 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'esito positivo della verifica di conformità. Con il pagamento della rata di saldo la Stazione Appaltante dispone lo svincolo della cauzione definitiva e lo svincolo della trattenuta dello 0,50 sugli acconti pregressi. Il pagamento degli acconti e della rata di saldo è sempre subordinato:

- a) alla verifica della regolarità del DURC e del D.U.R.F., ove ne ricorrano i presupposti normativi, dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché delle prescrizioni del presente contratto;
- b) alla verifica della regolarità della posizione dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 e relative disposizioni di attuazione.

L'emissione dei documenti fiscali è soggetta al regime dello split payment. Il "codice destinatario" da utilizzare ai fini dell'emissione della fattura elettronica è M5UXCR1. Le fatture dovranno essere intestate ad A.S.I.A. Napoli SpA Via Ponte dei Francesi, 37/D 80146 Napoli P. IVA 07494740637, ed essere inviate in modalità elettronica. Le fatture dovranno essere emesse con gli estremi della banca, del relativo codice Iban, nonché del C.I.G. dell'appalto. I pagamenti verranno effettuati al netto delle eventuali penali. La fattura, deve riportare il CIG della procedura di gara, obbligatorio ai fini del pagamento, e deve essere corredata dal certificato di pagamento. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario/postale dedicato di cui alla Legge 136/2010. Eventuali contestazioni in merito alle prestazioni rese sospendono i termini di pagamento.

ARTICOLO 8 - VERIFICA DI CONFORMITÀ

8.1 La Stazione Appaltante esegue la verifica di conformità ai sensi dell'art. 116 del Codice per certificare il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative dei servizi svolti, nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità delle previsioni e pattuizioni previste nel contratto, nel CSA, in eventuali leggi di settore e nelle disposizioni del Codice. Le attività di verifica hanno, altresì, lo scopo di accertare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, fermi restando gli eventuali accertamenti tecnici previsti dalle leggi di settore. La verifica di conformità è avviata entro trenta giorni dall'ultimazione del servizio e deve essere completata non oltre 60 giorni dall'ultimazione dello stesso.

8.2 La verifica di conformità è demandata al Direttore dell'esecuzione del contratto. Restando ferma la facoltà del DEC di chiedere ulteriore documentazione, il RUP trasmette a quest'ultimo, entro trenta giorni dalla data di ultimazione del servizio, i seguenti documenti:

- a) copia degli atti di gara;
- b) copia del presente contratto;
- c) documenti contabili;
- d) risultanze degli accertamenti di cui all'articolo 116, comma 11, del D. Lgs. n. 36/2023;
- e) certificati delle eventuali prove effettuate.

Della verifica di conformità è redatto processo verbale sottoscritto da tutti i soggetti intervenuti che, oltre a una sintetica descrizione dell'esecuzione dei servizi affidati e dei principali estremi dell'appalto, contiene le seguenti indicazioni:

- a) gli eventuali estremi del provvedimento di nomina del soggetto incaricato della verifica di conformità;
- b) il giorno della verifica di conformità;
- c) le generalità degli intervenuti al controllo e di coloro che, sebbene invitati, non sono intervenuti.

Nel processo verbale sono descritti i rilievi fatti dal soggetto incaricato della verifica di conformità, le singole operazioni e le verifiche compiute, il numero dei rilievi effettuati e i risultati ottenuti.

8.3 Le operazioni necessarie alla verifica di conformità sono effettuate a spese dell'Appaltatore.

Quest'ultimo, a propria cura e spese, mette a disposizione del DEC i mezzi necessari per eseguirla.

Nel caso in cui l'Appaltatore non ottemperi ai predetti obblighi, il DEC dispone che si provveda d'ufficio in danno dell'Appaltatore, deducendo la spesa dal corrispettivo dovuto a quest'ultimo.

Per quanto non previsto si rinvia all'Allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023 art. 36 e seguenti.

8.4 Certificato di verifica di conformità

Il certificato di verifica di conformità, che viene rilasciato dal DEC a conclusione del servizio e contiene tutti i dati previsti dall'art. 37 dell'Allegato II.14 e in particolare definisce l'importo a saldo (coincidente con le prestazioni rese nell'ultimo mese di durata) da pagare all'Appaltatore, determinando eventuali somme da porsi a carico di quest'ultimo per danni da rifondere alla Stazione Appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo. Il certificato di verifica di conformità è sempre trasmesso dal DEC al RUP. Quest'ultimo, ricevuto il certificato di verifica di conformità definitivo, lo trasmette all'Appaltatore, il quale lo sottoscrive nel termine di quindici giorni dalla sua ricezione, ferma restando la possibilità, in sede di sottoscrizione, di formulare eventuali contestazioni in ordine alle operazioni di verifica di conformità. A seguito dell'emissione del certificato di verifica di conformità, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo ai sensi dell'art. 125, comma 7, del Codice.

ARTICOLO 9 – PENALI

9.1 La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 126 del d. lgs. 36/2023, si riserva di applicare all'Appaltatore:

- a) per ogni singolo turno ed ogni singola minipala, sarà comminata una penale pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale in caso di mancata assunzione del servizio secondo le indicazioni fornite da ASIA;
- b) per ogni singolo turno ed ogni singola minipala, sarà comminata una penale pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale in caso di mancata predisposizione e/o utilizzo della segnaletica stradale. In tal caso il servizio non potrà essere effettuato;
- c) per ogni singolo turno ed ogni singola minipala, sarà comminata una penale pari al 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni singolo danneggiamento, avvenuto nel corso delle operazioni di prelievo dei rifiuti, delle attrezzature aziendali quali cassonetti e/o attrezzature a carico dall'alto per la RD. È fatta salva la possibilità di ASIA di richiedere il risarcimento degli ulteriori danni subiti.
- d) per ogni ora o frazione di ora di servizio non effettuata sarà comminata una penale pari al 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- e) per ogni mezzo non in perfetto stato ed efficienza sarà comminata una penale pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- f) per ogni minipala inviata senza benna di carico con lama e griffe per il serraggio dei rifiuti sarà comminata una penale pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;

- g) per ogni singolo turno ed ogni singola minipala, sarà comminata una penale pari al 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni ora o frazione di ora in caso di mancata sostituzione della minipala secondo le modalità stabilite nel presente capitolato.

*** **

- 9.2 In caso di arbitraria sospensione dell'esecuzione ad opera dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante potrà sostituirsi allo stesso per l'esecuzione d'ufficio, addebitando gli oneri relativi all'Appaltatore, salvo il risarcimento del maggior danno.
- 9.3 Gli inadempimenti contrattuali che danno luogo all'applicazione delle penali di cui alle precedenti lettere, verranno tempestivamente contestate per iscritto dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore deve comunicare le proprie controdeduzioni al Responsabile Unico del Progetto e al Direttore dell'Esecuzione del Contratto nel termine massimo di 10 giorni dalla contestazione ricevuta. Qualora dette controdeduzioni non siano accoglibili a giudizio della Stazione Appaltante ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, si darà avvio all'applicazione delle penali sopra indicate. Resta salva la facoltà della Stazione Appaltante di rivalersi sulla cauzione definitiva ai fini dell'incameramento degli importi maturati a seguito dell'applicazione delle penali.
- 9.4 La Stazione Appaltante irrognerà le penali mediante detrazione del relativo importo dalle spettanze dovute per le prestazioni svolte in maniera non conforme alle prescrizioni contrattuali ovvero, a propria insindacabile scelta, mediante detrazione dell'importo delle penali sulle spettanze comunque dovute all'Appaltatore per lo svolgimento delle prestazioni affidate, indipendentemente dalla temporalità dell'inadempimento, senza che ciò possa intendersi quale rinuncia all'applicazione della penale maturata. Resta salva la facoltà della Stazione Appaltante di rivalersi sulla cauzione definitiva ai fini dell'incameramento degli importi maturati a seguito dell'applicazione delle penali.
- 9.5 Ai sensi dell'art. 126, comma 1 del Codice, le penali applicate non potranno essere complessivamente superiori al 10,00% dell'importo totale del contratto. In caso di superamento del predetto limite sarà avviata la procedura di risoluzione di cui all'art. 122 del Codice. In ogni caso, la richiesta e/o il pagamento delle penali non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale medesima.
- 9.6 In ogni caso, l'applicazione della penale prevista nel presente articolo non pregiudica il diritto della Stazione Appaltante di richiedere, anche in via giudiziaria, il risarcimento dei maggiori danni che derivassero dalle inadempienze dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 1382 del codice civile.
- 9.7 Resta salva la facoltà della Stazione Appaltante di rivalersi anche sulla cauzione definitiva ai fini dell'incameramento degli importi maturati a seguito dell'applicazione della penale.

ARTICOLO 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

- 10.1 Fermo restando le ipotesi di risoluzione del Contratto previste dall'art. 122 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., di risolvere il presente contratto, qualunque sia il relativo stato di esecuzione, nei seguenti casi:
- a) qualora l'Appaltatore, seppur convocato, non si presenti per dare avvio alle prestazioni

appaltate oppure nel caso di mancato avvio dell'esecuzione dei servizi affidati oltre il termine di 24 ore rispetto a quello previsto nel verbale di avvio delle prestazioni medesime;

- b) nel caso di reiterate violazioni del programma predisposto da ASIA;
- c) nel caso di mancato rinnovo e/o perdita, da parte dell'Appaltatore, delle autorizzazioni/permessi previste dalla vigente normativa per l'espletamento dei servizi affidati;
- d) allorché si manifesti qualunque altra forma di incapacità giuridica in capo all'Appaltatore che ostacoli l'esecuzione del presente contratto;
- e) qualora venga accertata la violazione da parte dell'Appaltatore, dell'esecuzione dei servizi affidati per un lasso di tempo superiore alle 48 ore;
- f) nel caso di reiterata violazione da parte dell'Appaltatore degli obblighi previsti dal capitolato speciale d'appalto in ordine alle modalità di esecuzione del servizio;
- g) nel caso di grave e/o reiterata inosservanza da parte dell'Appaltatore degli obblighi retributivi e contributivi;
- h) nel caso di accertata violazione da parte dell'Appaltatore delle norme di legge concernenti la salute e la sicurezza dei lavoratori;
- i) in caso di malafede, frode o grave negligenza, da parte dell'Appaltatore, nell'esecuzione dei servizi affidati;
- j) in caso di violazione, da parte dell'Appaltatore, delle norme in materia di cessione del credito e del contratto;
- k) nel caso di reiterate inottemperanze da parte dell'Appaltatore alle prescrizioni impartite mediante ordini di servizio dal RUP/DEC;
- l) qualora l'ammontare complessivo delle penali applicate abbia superato il 10% del valore del contratto;
- m) mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 15 giorni dalla richiesta da parte della Stazione Appaltante.

10.2. La Stazione Appaltante procede alla risoluzione del presente contratto nelle seguenti ipotesi:

- n) qualora sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al [decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 94, comma 1, del Codice;
- o) nel caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;
- p) in caso di subappalto non preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante;
- q) nel caso di inosservanza delle norme e dei principi sanciti dal Codice Etico e nel Modello Organizzativo ex d. lgs. 231/2001 adottati dalla Stazione Appaltante.

In tutte le ipotesi, innanzi contemplate, la risoluzione del contratto si verifica di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., in coincidenza della ricezione, a mezzo pec, da parte dell'Appaltatore della comunicazione con la quale la Stazione Appaltante dichiara la propria volontà di avvalersi della presente clausola.

10.3 In tutti i casi di risoluzione del contratto, per una delle cause precedentemente contemplate, l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite. Resta in ogni caso ferma l'esecuzione in danno dell'appaltatore, con ogni conseguente addebito nei suoi confronti ed il diritto della Stazione Appaltante di escutere la garanzia definitiva, oltre al risarcimento degli eventuali maggiori danni subiti.

ARTICOLO 11 – RECESSO

11.1 ASIA può recedere dal contratto in qualunque momento previo il pagamento dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti, calcolato secondo quanto previsto dall'All. II. 14 del D. Lgs. 36/2023. Il recesso deve essere esercitato in conformità a quanto disposto dall'art. 123 del D. Lgs. n. 36/2023.

11.2 La Stazione Appaltante recede dal contratto al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 88, comma 4 – ter, del d. lgs. 159/2011 e al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 92, comma 4, del d. lgs. 159/2011.

ARTICOLO 12 – MODIFICHE DEL CONTRATTO

12.1 Nessuna variazione o modifica può essere apportata al presente contratto se non sia stata preventivamente disposta dal RUP/DEC e approvata dalla Stazione Appaltante.

12.2 Le modifiche non preventivamente autorizzate non danno titolo a pagamenti e/o rimborsi di sorta e, ove il RUP/DEC lo giudichi opportuno, comportano l'obbligo di rimessa in pristino, ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

12.3 La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. d) del Codice, si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente se all'aggiudicatario succede, per causa di morte o insolvenza o a seguito di ristrutturazioni societarie, che comportino successione nei rapporti pendenti, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 124 del codice.

ARTICOLO 13 – GARANZIA DEFINITIVA

13.1 L'Appaltatore ha prodotto la garanzia di cui all'articolo 53, comma 4, del Codice, sotto forma di polizza fideiussoria (bancaria o assicurativa) con la formula "a prima richiesta", per un importo pari a Euro _____. Gli estremi della polizza sono i seguenti: _____ polizza n. _____.

13.2 È facoltà della Stazione Appaltante disporre, in tutto o in parte, di detta cauzione anche per le spese inerenti alle prestazioni da eseguirsi d'ufficio e/o per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni, e ciò anche in caso di risoluzione del Contratto.

La Stazione Appaltante ha, inoltre, il diritto di rivalersi sulla garanzia anche in ragione dell'avvenuta risoluzione del Contratto disposta in danno dell'Appaltatore, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore medesimo per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

13.3 In caso di escussione parziale o totale della garanzia da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore avrà l'obbligo, entro 15 giorni dalla escussione, di provvedere al relativo reintegro. In caso di inottemperanza a tale adempimento, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore in corso di esecuzione del Contratto.

ARTICOLO 14 - SUBAPPALTO

14.1 Il subappalto sarà disciplinato sulla base della previsione di cui all'art. 119 del Codice.

In sede di gara l'Appaltatore ha/non ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto.

[IN CASO DI SUBAPPALTO]

14.2 Il subappalto deve essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore può affidare in subappalto i servizi oggetto del presente contratto, a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d. lgs. 36/2023;
- c) all'atto dell'offerta siano state indicate le parti del servizio che si intende subappaltare.

14.3 L'Appaltatore trasmette il contratto di subappalto alla Stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Contestualmente trasmette la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d. lgs. 36/2023 e il possesso dei requisiti di cui agli artt. 100 e 103 del medesimo decreto. La Stazione Appaltante verifica la dichiarazione tramite la Banca dati nazionale di cui all'art. 23. Il contratto di subappalto, corredato dalla documentazione tecnica, amministrativa e grafica indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

14.4 Il contratto di subappalto indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini di servizi subappaltati che di valore economico e deve riportare la clausola con la quale il subappaltatore si impegna a rispettare le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 oltre alle clausole del Protocollo di legalità. L'appaltatore che si avvale del subappalto o del cottimo deve altresì produrre la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 cod. civ. con il titolare del cottimo o del subappalto. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio. La Stazione Appaltante rilascia l'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta. Tale termine può essere prorogato una sola volta, quando ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

14.5 L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'Appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003 n. 276. Nelle ipotesi di cui al comma 11, lett. a), e c) del d. lgs. 36/2023 l'Appaltatore è liberato dalla responsabilità solidale di cui al

secondo periodo del presente comma.

- 14.6 L'appaltatore è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni secondo quanto previsto all'art. 11 del Codice. È, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto nel rispetto di quanto previsto dal comma 12 del d. lgs. 36/2023. Per il pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.
- 14.7 Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale. Il subappaltatore è tenuto ad applicare i medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro del contraente principale, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. L'appaltatore corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso. La stazione appaltante, sentito il direttore dell'esecuzione del contratto, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- 14.8 L'Appaltatore comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del subcontratto, l'oggetto del servizio affidato. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. È fatto altresì obbligo di acquisire autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato.

[NEL CASO DI PAGAMENTO DIRETTO DEL SUBAPPALTATORE]

Nel caso in cui il subappaltatore abbia fatto richiesta diretta di pagamento ai sensi del comma 11 lett. c) dell'art.119 del codice, la Stazione Appaltante provvede al pagamento diretto nei suoi confronti. Il pagamento delle fatture emesse dal subappaltatore è subordinato all'acquisizione da parte del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS/INAIL e alle verifiche ex art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario dedicato di cui alla Legge n. 136/2010.

[NEL CASO DI PAGAMENTO NEI CONFRONTI DELL'APPALTATORE]

L'Appaltatore ha l'obbligo di trasmettere alla Stazione Appaltante copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti di volta in volta eseguiti nei confronti del subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Tale adempimento va espletato entro 20 gg. dalla data di

ciascun pagamento eseguito nei loro confronti. Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore del medesimo Appaltatore. Il mancato o intempestivo adempimento degli obblighi previsti nella presente clausola costituisce grave inadempimento tale da legittimare la risoluzione dell'accordo quadro.

14.9 Per tutto quanto non previsto nel presente articolo si rinvia all'art. 119 del d. lgs. 36/2023.

ARTICOLO 15 - ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE

15.1 L'Appaltatore si obbliga a tenere indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità derivante dall'esecuzione del presente contratto.

15.2 L'Appaltatore deve produrre, almeno dieci giorni prima dell'avvio delle prestazioni, una polizza assicurativa sulla responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro, a copertura dei danni a cose e a terzi, intendendosi per tali anche i dipendenti e comunque i collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore.

La polizza, o eventuale sua appendice, dovrà, altresì, essere vincolata a favore della Stazione Appaltante e deve riportare l'impegno dell'Assicuratore, esteso all'intera durata dell'appalto, a comunicare entro 10 giorni eventuali carenze di copertura assicurativa per disdetta o mancato pagamento del premio. I massimali previsti per tale garanzia dovranno essere non inferiori a Euro 1.500.000,00 per ogni evento dannoso.

15.3 Nel caso di giudizio la Stazione Appaltante dovrà essere tenuta indenne con rivalsa da tutte le spese conseguenti alla instaurazione della lite.

Resta inteso che l'esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale di efficacia del contratto e, pertanto, qualora l'Appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il Contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

15.4 L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante anche da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.

ARTICOLO 16 – ADEMPIMENTI RETRIBUTIVI – CONTRIBUTIVI – INTERVENTO SOSTITUTIVO

16.1 L'appaltatore si impegna, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del d. lgs. 36/2023 ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata.

16.2 In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'art. 119 del d. lgs. 36/2023, impiegato nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del d. lgs. 36/2023 trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

16.3 In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente

dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del presente contratto, il RUP, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del d. lgs. 36/2023 invita per iscritto il soggetto inadempiente, e in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi 15 giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro quest'ultimo termine, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo delle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente in caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

ARTICOLO 17 – CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO

- 17.1 Fatte salve le vicende soggettive dell'Appaltatore, di cui all'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023, è vietato al medesimo Appaltatore cedere il presente contratto a pena di nullità della cessione stessa. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 120, comma 12, del Codice.
- 17.2 L'Appaltatore può cedere i crediti derivanti dal contratto con le modalità espresse all'art. 6 dell'All. II.14 del D. Lgs. 36/2023. Le cessioni dei crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alla Stazione Appaltante. Si applicano le disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991. È fatto salvo, altresì, il divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure/deleghe all'incasso.
- 17.3 L'Appaltatore, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il CIG al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conti correnti dedicati nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore, mediante bonifico bancario o postale, sui conti correnti dedicati dell'Appaltatore medesimo, riportando il CIG di riferimento.
- 17.4 In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del danno, il presente contratto si intenderà risolto di diritto.

ARTICOLO 18 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

- 18.1 L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e successive modifiche. A tal fine, l'Appaltatore indica il codice IBAN del conto dedicato alla commessa pubblica: _____, nonché le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare sullo stesso: _____.

Le fatture dovranno essere emesse con gli estremi della banca, del relativo codice Iban, nonché del CIG dell'appalto.

- 18.2 Qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità, il presente accordo quadro è risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della legge 136/2010 e s.m.i.
- 18.3 L'Appaltatore si obbliga ad inserire o a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio oggetto del presente accordo quadro un'apposita clausola con la quale

ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. La Stazione Appaltante verifica che nei contratti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai servizi oggetto del contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta del relativo contratto, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla legge sopracitata. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di richiedere copia del sub-contratto tra l'Appaltatore ed il subcontraente al fine di verificare la veridicità di quanto dichiarato.

18.4 L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 19 – SICUREZZA SUL LAVORO

19.1 L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della vigente normativa riguardante la sicurezza sul lavoro che si impegna ad osservare e far osservare a tutto il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto. L'eventuale violazione delle norme in materia di sicurezza, da parte dell'Appaltatore, costituisce causa di risoluzione dell'accordo quadro.

19.2 L'Appaltatore è tenuto a curare il coordinamento degli eventuali subappaltatori, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'Appaltatore. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o di consorzio, detto obbligo incombe sul mandatario. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 20 – ELEZIONE DI DOMICILIO

20.1 Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede in epigrafe indicata. L'indirizzo pec è il seguente _____.

Ogni cambiamento di tale domicilio nel corso delle attività deve essere comunicato alla Stazione Appaltante, a mezzo pec, entro 3 giorni dall'avvenuto cambiamento.

20.2 La Stazione Appaltante elegge domicilio presso la sede in epigrafe indicata.

ARTICOLO 21 – SPESE CONTRATTUALI

21.1 Tutte le spese e le imposte connesse con la stipula del Contratto sono a carico dell'Appaltatore.

21.2 Ai sensi dell'art. 18, comma 10, del d. lgs. 36/2023 con la tabella di cui all'All. I.4 è individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula dell'accordo quadro e in proporzione al valore dello stesso.

ARTICOLO 22 – PROTOCOLLO DI LEGALITÀ – CODICE DI COMPORTAMENTO

22.1 L'Appaltatore si impegna a rispettare tutte le previsioni contenute nel "Protocollo di legalità" con particolare riguardo alle clausole dalla n. 1 alla n. 15 del predetto Protocollo di seguito riportate:

Clausola n. 1

"La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. Analogo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. In caso di emissione da parte del Prefetto di un'informazione ai sensi dell'art 1septies, D.L. 6 settembre 1982 n. 629, convertito dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, la Stazione appaltante si riserva di valutare discrezionalmente l'opportunità di escludere l'impresa interessata dalla suddetta informazione dalla procedura e da ogni subcontratto, nonché di procedere alla risoluzione dei contratti in corso".

Clausola n. 2

"La sottoscritta impresa s'impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco ed i dati delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui 18 all'art. 2 del presente Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo".

Clausola n. 3

"La sottoscritta impresa s'impegna ad inserire in tutti i subappalti/subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive, ovvero rigetto dell'iscrizione nella c.d. white list per i settori di interesse, a carico del subappaltatore/subcontraente".

Clausola n. 4

"La sottoscritta impresa s'impegna a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione alla Stazione appaltante, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere ecc). Resta fermo l'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria, come da clausola n. 5 che segue. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.".

Clausola n. 5

"La sottoscritta impresa s'impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate la Stazione appaltante e la Prefettura, come da clausola n. 4 che precede. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.".

Clausola n. 6

“La sottoscritta impresa si impegna ad assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla Stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell’opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno, nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi”.

Clausola n. 7

“La sottoscritta impresa si impegna a far rispettare il presente Protocollo ai subappaltatori/subcontraenti, tramite l’inserimento di clausole contrattuali di contenuto 19 analogo a quelle riportate nel presente Allegato”.

Clausola n. 8

“La sottoscritta impresa si impegna ad inserire nei subappalti/subcontratti una clausola che subordini sospensivamente l’accettazione e, quindi, l’efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nel d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del presente Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali la Prefettura fornisca informazioni antimafia di tenore interdittivo. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti i soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell’esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti”.

Clausola n. 9

“La sottoscritta impresa si impegna a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall’art. 30 del d. lgs. 10 settembre 2003, n. 276, solo previa autorizzazione della Stazione appaltante all’ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, sull’impresa distaccante. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell’esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera”.

Clausola n. 10

“Il contraente appaltatore s’impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all’Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell’imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell’esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell’art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall’art. 317 del c.p.”.

Clausola n. 11

“La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la Stazione appaltante s’impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all’art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell’impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p.,

319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 321 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.".

Clausola n.12

"La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora sia effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al presente Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo costituisce causa di risoluzione del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile".

Clausola n. 13

"La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione del contratto o sub-contratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile alla sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. A tal fine, si considera, in ogni caso, inadempimento grave: a) la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria; b) l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi; c) l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari superiore al 15% del totale dei lavoratori occupati nel cantiere o nell'opificio".

Clausola n. 14

"La sottoscritta impresa si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese subappaltatrici/subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti di cui agli artt. 85 e 91, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 da sottoporre a verifica antimafia. In caso di violazione si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 14 del Protocollo".

Clausola n. 15

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sottoscritto fra la Prefettura e la Stazione appaltante e di essere pienamente consapevole e di accettare, il sistema sanzionatorio ivi previsto".

22.2 Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 231/2001, l'Appaltatore si impegna nei rapporti con la Stazione Appaltante, anche per i propri dipendenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad attenersi rigorosamente alle norme contenute nel Codice Etico reperibile sul sito www.asianapoli.it, accettandone integralmente tutti i termini e le condizioni che dichiara di ben conoscere. In caso di violazione del suddetto Codice Etico che sia riconducibile alla responsabilità dell'Appaltatore e/o di rinvio a giudizio e/o condanna di quest'ultimo per reati

previsti dal D. Lgs. 231/2001, sarà facoltà della Stazione Appaltante di risolvere il Contratto, a mezzo semplice comunicazione scritta da inviarsi anche via fax, fatto salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

22.3 L'Appaltatore si impegna, anche per i propri dipendenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad attenersi al Codice di Comportamento pubblicato sul sito internet www.asianapoli.it, la cui violazione può legittimare la Stazione Appaltante a risolvere il contratto.

ARTICOLO 23 – FORO COMPETENTE

23.1 Qualsiasi controversia, ivi comprese quelle relative all'interpretazione, esecuzione, validità o risoluzione del presente contratto, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Napoli.

ARTICOLO 24 – PRIVACY

24.1 Ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, si conviene che i dati contenuti nella documentazione prodotta vengono acquisiti e trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara e per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Gli interessati hanno diritto di accedere ai propri dati personali, di ottenerne la rettifica o la cancellazione.

ARTICOLO 25 – DOCUMENTI CONTRATTO DI APPALTO

25.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, sebbene qui non materialmente allegati, ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti, che le parti dichiarano di ben conoscere e accettare:

- a) Capitolato Speciale di Appalto;
- b) Offerta economica presentata dall'Appaltatore;
- c) Scheda di riepilogo fornita dall'Appaltatore;
- d) DUVRI e Nota Informativa.

ARTICOLO 26 – DISPOSIZIONI FINALI

26.1 L'eventuale nullità di una clausola non incide sulla validità del contratto nel suo complesso.

26.2 Il presente contratto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno, altresì, preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente Contratto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto e sottoscritto dalle Parti.

26.3 Con il presente contratto si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto tra le parti; in conseguenza esso non verrà sostituito o superato dagli eventuali accordi operativi attuativi o integrativi e sopravviverà ai detti accordi continuando, con essi, a regolare la materia tra le parti; in caso di contrasti, le previsioni del presente Contratto prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione, salvo diversa espressa volontà derogativa delle parti manifestata per iscritto.

26.4 Oltre a quanto previsto nel presente contratto e relativi allegati, sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti relative alla materia oggetto del presente contratto ed appalti pubblici, e, in particolare:

- il codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. n. 36/2023;
- il Codice civile e leggi collegate;

- la normativa in materia di trattamento dei dati personali (Regolamento UE n. 2016/679 (“GDPR”);
- il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. (Codice dell’Amministrazione Digitale);
- il d. lgs. 81/2008.

26.5 In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente contratto e nei documenti sopraindicati vale l’interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione delle prestazioni oggetto d’appalto, nel rispetto della normativa vigente in materia.

ASIA Napoli SpA

L’Appaltatore