



DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 001/24 del 5/01/2024

- 1) che A.S.I.A. Napoli SpA (di seguito anche solo ASIA) è una società interamente partecipata dal Comune di Napoli per conto del quale gestisce, in regime di *in house providing*, il servizio di igiene urbana su tutto il territorio cittadino, giusto contratto di servizio del 7 ottobre 2019 a rogito del Notaio Paolo Morelli di Napoli (Rep. 141457; Racc. 32139);
- 2) che, ai sensi dell'art. 16, comma 7, del D. Lgs. 175/2026, le società *in house* sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al codice dei contratti pubblici;
- 3) che l'atto di programmazione degli acquisti di forniture e servizi biennio 2022 – 2023 e lavori triennio 2022 – 2024 e ss.mm.ii annovera tra i servizi da affidare anche quello di pulizia e spurgo delle condotte fognarie, dei pozzetti, delle caditoie stradali e delle vasche di trattamento delle acque reflue presso sedi e impianti aziendali, trasporto ad impianto e trattamento (inteso come recupero e smaltimento) dei rifiuti generati dalla predetta attività – CUI S07494740637202200;
- 4) che ASIA, con decisione a contrarre dell'Amministratore Unico n. 125 del 7 agosto 2023, ha disposto di indire la procedura aperta 516/ACU/2023, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 (di seguito anche Codice) finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 59, comma 3, del Codice, per la durata di 24 mesi;
- 5) che ASIA, in esecuzione della predetta decisione a contrarre, con bando pubblicato sulla GUUE - GU/S 155 del 14 agosto 2023 ha indetto la procedura aperta n. 516/ACU/2023 alla GUUE, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del Codice;
- 6) che l'importo complessivo presunto dell'accordo quadro è pari Euro 300.000,00, IVA esclusa, inteso come *plafond* di spesa a disposizione della Stazione Appaltante,
- 7) che l'accordo quadro viene stipulato a misura sulla base dei prezzi unitari di ciascun intervento/servizio riportati nella tabella sottostante, sui quali applicare il ribasso unico percentuale offerto in gara (per la sola parte ribassabile):

Tipologia Attività	Prezzo Unitario per Intervento	Costo manodopera per intervento	Incidenza Sicurezza per intervento	Prezzi Unitari Soggetti a Ribasso
Intervento programmato di pulizia	€250,00	€161,10	€0,80	€88,10
per ogni ora successiva alla terza	€80,00	€53,70	€0,80	€25,50
Video ispezione condotte fognarie	€450,00	€161,10	€1,44	€287,46
per ogni ora successiva alla terza	€100,00	€53,70	€1,44	€44,86
Trattamento CER 16.10.02	€55,00	€1,81	€0,18	€53,02
Trattamento CER 16.03.03*	€650,00	€18,08	€2,07	€629,85
Trattamento CER 16.03.04	€310,00	€9,04	€0,99	€299,97
Trattamento CER 16.03.06	€310,00	€9,04	€0,99	€299,97



EERT. N. 2851/6 EERT. N. 0795A/2
A.S.I.A. • Azienda Servizi Igiene Ambientale - Napoli S.p.A.

Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Napoli

Sede Legale e Direzionale: 80146 Napoli • via Ponte dei Francesi 37/D

Tel +39 081 735 15 85 • Fax +39 081 735 15 77 • e-mail : info@asianapoli.it • www.asianapoli.it • C.F. e P.Iva 07494740637

Trattamento CER 20.03.04	€60,00	€7,23	€0,19	€52,58
Tipologia Attività	Prezzo Unitario per Intervento	Costo manodopera per intervento	Incidenza Sicurezza per intervento	Prezzi Unitari Soggetti a Ribasso
Trattamento CER 20.03.06	€310,00	€3,62	€0,99	€305,39
Trattamento CER 19.09.04	€450,00	€18,08	€1,44	€430,48
Trattamento CER 19.08.02	€140,00	€18,08	€0,45	€121,47

- 8) che l'importo complessivo dell'accordo quadro comprende gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in Euro 3.125,00, IVA esclusa, e quelli della manodopera quantificati in Euro 116.566,08, IVA esclusa, in base al CCLN del personale dipendente di imprese e società esercenti servizi ambientali del settore privato (codice alfanumerico K531);
- 9) che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 12 settembre 2023 ore 12,00, hanno presentato offerta i concorrenti di seguito indicati:
- ESPURGHY SAN NICOLA SERVICE S.R.L. (codice fiscale 04230500615, partita IVA 04230500615), con sede legale in San Nicola La Strada (CE) Via Cadorna, 7;
 - EDIL AMBIENTE PAGNOZZI S.R.L. (codice fiscale 01130780628, partita IVA 01130780628) con sede legale in Pannarano (BN) Piazza dei Martiri, 6;
 - ECOLOGICA SANNITA S.R.L. (codice fiscale 01709140626, partita IVA 01709140626) con sede legale in San Nicola Manfredi (BN) Via ZI S. Maria Ingrisone, SNC;
 - ECOLOGIA ALIPERTI S.R.L. (codice fiscale 02388450641, partita IVA 02388450641) con sede legale in Quadrelle (AV) Via Don Luigi Sturzo, 18;
 - ECOCE S.R.L. (codice fiscale 07229741215, partita IVA 07229741215) con sede legale in Giugliano in Campania (NA) Via Nuova Sant'Antonio 27/3;
 - CU.MA S.R.L. (codice fiscale 00840400949, partita IVA 00840400949) con sede legale in Isernia (IS) Via Umbria, 169;
 - COSMARI GESTIONI AMBIENTALI S.R.L. (codice fiscale 01124680594, partita IVA 01124680594) con sede legale in Cisterna di Latina (LT) Via Grotte di Nottola, 6;
 - B. ENERGY S.P.A. (codice fiscale 04939710630, partita IVA 01375541214) con sede legale in Torino (TO) Via Bertolotti, 7;
- 10) che il seggio di gara, nel corso della seduta pubblica telematica del 13 settembre 2023, ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti le cui risultanze sono riportate nel verbale della seduta, pubblicato sul portale ASIA e trasmesso, a mezzo pec, a tutti i concorrenti;
- 11) che il seggio di gara, tenuto conto di quanto rilevato nel corso della seduta, ha disposto di attivare nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti alla procedura, innanzi menzionati, il sub-procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Codice (*prot. n. 38028, prot. n. 38029, prot. n. 38030, prot. n. 38031, prot. n. 38032, prot. n. 38033, prot. n. 38034, prot. n. 38035 del 25 settembre 2023*);



- 12) che il Responsabile Unico del Progetto, avendo preso atto delle risultanze dell'istruttoria compiuta dal seggio di gara a valle del procedimento di soccorso istruttorio, ha disposto di ammettere tutti i concorrenti alla prosecuzione della procedura di gara;
- 13) che il seggio di gara, nel corso della seduta pubblica telematica del 9 ottobre 2023, ha proceduto all'apertura e alla verifica delle offerte economiche stilando la graduatoria dei concorrenti le cui risultanze sono riportate nel verbale n. 3 della relativa seduta, ritualmente pubblicato e trasmesso, a mezzo pec, a tutti i concorrenti;
- 14) che la società Ecologia Aliperti Srl C.F./P. Iva: 02388450641, con sede legale in Quadrelle (AV) alla via Don Luigi Sturzo, 18 si è collocata prima in graduatoria, avendo offerto un ribasso unico percentuale del 33,33% sul prezzo unitario dei singoli servizi/interventi posti a base di gara;
- 15) che la società Ecologia Aliperti Srl ha dichiarato, in sede di gara, che, in caso di aggiudicazione dell'appalto avrebbe applicato ai propri dipendenti, oltre che il CCNL di cui al codice alfanumerico K531 (CCNL per il personale dipendente di imprese e società esercenti servizi ambientali) indicato nella documentazione di gara come quello applicato alle prestazioni in appalto, anche quello di cui al codice alfanumerico K511 (CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi);
- 16) che l'art. 11, comma 4 del Codice prevede che, qualora i concorrenti abbiano dichiarato di applicare un contratto collettivo diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante, quest'ultima debba acquisire, prima di procedere all'aggiudicazione *“la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110”*;
- 17) che in ossequio a tale disposizione, il Responsabile Unico del Progetto, con nota prot. n. 41045 del giorno 11 ottobre 2023, ha avviato il procedimento per la verifica dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 del Codice, chiedendo all'operatore economico di fornire, per iscritto, i chiarimenti e le giustificazioni in ordine alle voci costituenti l'offerta e che venisse, altresì, dimostrata, puntualmente, l'equivalenza delle tutele economiche e normative dei contratti applicati al proprio personale in caso di aggiudicazione dell'appalto;
- 18) che la Ecologia Aliperti Srl, con nota n. 0804 del 25 ottobre 2023, ha riscontrato la richiesta del RUP;
- 19) il Responsabile Unico del Progetto, all'esito dell'istruttoria compiuta sulle giustificazioni presentate dal concorrente Ecologia Aliperti Srl, ha rilevato che lo stesso:
 - a) non aveva fornito alcuna indicazione rispetto all'equivalenza delle tutele economiche dei due CCNL applicati ai propri dipendenti in caso di aggiudicazione dell'appalto;
 - b) aveva fornito giustificazioni inidonee in ordine ad alcune voci di costo componenti la propria offerta, tra cui il costo complessivo della manodopera che non risultava adeguatamente giustificato;

- 20) che in ragione di tali rilievi il Responsabile Unico del Progetto, con nota del 26 ottobre 2023 prot. 43401/23, ha invitato la società Ecologia Aliperti Srl a completare ed integrare le giustificazioni già rese, concedendo un termine di 7 giorni per la relativa trasmissione;
- 21) che, entro il termine assegnato, la società Ecologia Aliperti Srl non ha riscontrato la richiesta di chiarimenti e di integrazione delle giustificazioni;
- 22) che in ragione di quanto il Responsabile Unico del Progetto, con provvedimento del 6 novembre 2023 prot. 44389/23, ha disposto l'esclusione della società Ecologia Aliperti Srl, in quanto non ha fornito le dovute indicazioni in ordine all'equivalenza delle tutele tra i due CCNL ed in quanto l'offerta è risultata, nel suo complesso, anomala;
- 23) che il seggio di gara, durante la seduta pubblica telematica del 7 novembre 2023, ha proceduto a formulare la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico che segue nella graduatoria degli offerenti, società Ecoce Srl, C.F. e P. IVA 07229741215, con sede in Giugliano in Campania (NA), alla via Nuova Sant'Antonio, 27/3, il quale ha offerto un ribasso unico del 30,13% sul prezzo unitario dei singoli servizi/interventi posti a base di gara;

VISTI

- 24) l'art. 17, comma 5, del Codice, secondo cui *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;
- 25) i verbali del seggio di gara relativi alle sedute pubbliche telematiche del 13 settembre 2023, 9 ottobre 2023, 7 novembre 2023, nonché i verbali relativi alle sedute riservate del 6 ottobre 2023 e del 6 novembre 2023;
- 26) il provvedimento di esclusione del Responsabile Unico del Progetto (prot. 44389 del 6 novembre 2023);
- 27) l'esito positivo dell'attività di verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;
- 28) la proposta di aggiudicazione formulata, con nota prot. 46535 del 17 novembre 2023, dal Responsabile Unico del Progetto in favore dell'operatore economico Ecoce Srl;

Tanto premesso, considerato e visto, con il presente provvedimento, l'Amministratore Unico

DETERMINA

- a) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di approvare l'operato del seggio di gara e del RUP come risultante dai verbali e dagli atti di cui ai precedenti punti 25) e 26);
- c) di aggiudicare la procedura aperta n. 516/ACU/2023 in favore della società Ecoce Srl, C.F. e P. IVA 07229741215, con sede in Giugliano in Campania (NA), alla via Nuova Sant'Antonio, 27/3 che ha offerto un ribasso unico percentuale del 30,13% sul prezzo unitario dei singoli servizi/interventi posti a base di gara al netto dei costi per la manodopera e degli oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a

ribasso, per un importo complessivo pari a € 300.000,00, oltre IVA, inteso come *plafond* di spesa a disposizione della Stazione Appaltante per un periodo di mesi 24;

- d) di provvedere alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, del Codice;
- e) di procedere con gli adempimenti funzionali e propedeutici alla stipula del contratto, previa verifica della sussistenza dei requisiti necessari alla sua esecuzione da comprovarsi entro giorni 15 dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, così come indicato all'art. 10 del disciplinare di gara, per una durata di mesi 24;
- f) di procedere, verificata la sussistenza dei requisiti di esecuzione, alla stipula del contratto secondo quanto disposto dall'art. 18, del d. lgs. 36/2023;
- g) di pubblicare il presente provvedimento unitamente a tutti i verbali di gara, sul portale della Società nell'apposita sezione "società trasparente".

La presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, è immediatamente efficace.

L'Amministratore Unico

Domenico Ruggiero



EERT. N. 2851/6



EERT. N. 0795A/2



A.S.I.A. • Azienda Servizi Igiene Ambientale - Napoli S.p.A.

Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Napoli

Sede Legale e Direzionale: 80146 Napoli • via Ponte dei Francesi 37/D

Tel +39 081 735 15 85 • Fax +39 081 735 15 77 • e-mail : info@asianapoli.it • www.asianapoli.it • C.F. e P.Iva 07494740637