

**DECISIONE A CONTRARRE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**  
**N. 125/23 DEL 7/08/2023**

**PREMESSO**

- 1) che ASIA Napoli SpA (di seguito anche solo ASIA), svolge in regime di *in house providing* il servizio di igiene urbana per conto del Comune di Napoli, giusto contratto di servizio del 7 ottobre 2019, rientrante nell'alveo delle attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 177, comma 2, del d. lgs n. 152/2006;
- 2) che al fine di svolgere il servizio di cui al precedente punto, ASIA ha a disposizione edifici, automezzi, attrezzature e personale proprio;
- 3) che al fine di mantenere l'efficienza delle proprie sedi aziendali dove sono ricoverati gli automezzi e le attrezzature ed è dislocato il proprio personale è necessario svolgere attività di costante manutenzione al fine di evitare il deterioramento delle stesse;
- 4) che l'art. 21, del d. lgs. n. 50/2016, vigente fino al 31 dicembre 2023, prevede:
  - al comma 1, che *“le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti”*;
  - al comma 6, che *“il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro”*;
- 5) che l'art. 17, comma 1, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36 prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**CONSIDERATO**

- che con determina del 23 dicembre 2022, n. 205 è stato approvato il programma degli acquisti forniture e servizi biennio 2022- 2023 lavori Triennio 2022– 2024 e ss.mm.ii.;
- che il predetto programma annovera, tra i servizi da affidare, anche quello di pulizia, spurgo delle condotte fognarie, dei pozzetti, delle caditoie stradali e delle vasche di trattamento acque reflue presso sedi e impianti aziendali, trasporto ad impianto e trattamento (inteso come recupero e smaltimento) dei rifiuti generati dalla predetta attività – CUI S07494740637202200;
- che ASIA, dovendo affidare il predetto servizio, intende bandire una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, organizzata in un unico lotto, in quanto le prestazioni in appalto sono caratterizzate da omogeneità e non sono frazionabili senza indurre inefficienze gestionali e conseguenti diseconomie come meglio esplicitato nel disciplinare di gara;



EERT. N. 2851/6



EERT. N. 0795A/2



**A.S.I.A.** • Azienda Servizi Igiene Ambientale - Napoli S.p.A.

**Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Napoli**

**Sede Legale e Direzionale:** 80146 Napoli • via Ponte dei Francesi 37/D

Tel +39 081 735 15 85 • Fax +39 081 735 15 77 • e-mail : [info@asianapoli.it](mailto:info@asianapoli.it) • [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it) • C.F. e P.Iva 07494740637

- che, attesa la natura delle prestazioni da appaltare la cui numerosità degli interventi ed il quantitativo dei rifiuti prodotti non può essere esattamente predeterminata, ma solo stimata, l'istituto codicistico più adatto a rispondere alle esigenze della Stazione Appaltante è quello dell'accordo quadro;
- che lo svolgimento delle prestazioni in appalto da parte di un unico operatore economico conferisce maggiore efficienza organizzativa ed economicità al servizio attese le economie di scala realizzabili attraverso l'interlocuzione con un unico soggetto;
- che il servizio da affidare ha caratteristiche standardizzate e l'incidenza del costo della manodopera è inferiore al 50% dell'importo dei corrispettivi complessivi stimati, essendo pari a € 116.566,08 non soggetti al ribasso;
- che, dunque, ricorrono i presupposti per adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108, comma 3, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, a favore dell'impresa che avrà offerto il ribasso più alto sui prezzi unitari posti a base di gara;
- che l'importo complessivo dell'accordo quadro è pari ad Euro 300.000,00, oltre IVA, di cui Euro 296.875,00, oltre IVA, per le prestazioni contrattuali da svolgersi nell'arco di mesi 24 ed Euro 3.125,00, oltre IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che i prezzi unitari posti a base di gara sono riportati nella tabella che segue:

Tipologia Attività	Unità di Misura	Quantità Totali in Appalto	Prezzo Unitario per Intervento	Costo manodopera per intervento	Incidenza Sicurezza per Intervento	Prezzi Unitari Soggetti a Ribasso
Intervento programmato di pulizia	intervento	600	€250,00	€161,10	€0,80	€88,10
perogni ora successiva alla terza			€80,00	€53,70	€0,80	€25,50
Video ispezione condotte fognarie			€450,00	€161,10	€1,44	€287,46
perogni ora successiva alla terza			€100,00	€53,70	€1,44	€44,86
Trattamento CER 16.10.02	Tonnellata	6000	€55,00	€1,81	€0,18	€53,02
Trattamento CER 16.03.03*		2	€650,00	€18,08	€2,07	€629,85
Trattamento CER 16.03.04		196	€310,00	€9,04	€0,99	€299,97
Trattamento CER 16.03.06		2	€310,00	€9,04	€0,99	€299,97
Trattamento CER 20.03.04		720	€60,00	€7,23	€0,19	€52,58
Trattamento CER 20.03.06		360	€310,00	€3,62	€0,99	€305,39
Trattamento CER 19.09.04		20	€450,00	€18,08	€1,44	€430,48
Trattamento CER 19.08.02		20	€140,00	€18,08	€0,45	€121,47

- che ASIA si riserva, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto”*;
- che ASIA si riserva di aggiudicare l'appalto *de quo* anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e vantaggiosa per la Stazione Appaltante;
- che le clausole principali del contratto sono contenute nello schema di accordo quadro e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

#### VISTI

- l'art. 17, comma 1, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36 secondo cui *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- il *Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi* redatto ai sensi dell'art. 21, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, approvato con determina del 23 dicembre 2022, n. 205 e successivamente modificato con determine, delle quali l'ultima del 25 maggio 2023 n. 88, nel quale è incluso il servizio oggetto della presente procedura con CUI S07494740637202200;
- l'art. 108, comma 3, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36 secondo cui *“può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, fatta eccezione per i servizi ad alta intensità di manodopera di cui alla definizione dell'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1”*;
- l'art. 58, comma 2, d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36 secondo cui *“nel bando o nell'avviso di indizione della gara le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti tenendo conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese”*;
- gli articoli 71, 59, comma 3 e 108, comma 10, del D. Lgs n. 36/2023;
- il bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e tutta la documentazione di gara allegata.

Tanto premesso, considerato e visto, l'Amministratore Unico con la presente determina

#### DISPONE

- a) di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto, e tutta la documentazione di gara allegata;
- b) di autorizzare l'indizione di una procedura aperta, a lotto unico, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento, per un periodo di mesi 24, del servizio di pulizia, spurgo delle condotte fognarie, dei pozzetti, delle caditoie stradali e delle vasche di trattamento acque reflue presso sedi e



EERT. N. 2851/6



EERT. N. 0795A/2



**A.S.I.A.** • Azienda Servizi Igiene Ambientale - Napoli S.p.A.

**Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Napoli**

**Sede Legale e Direzionale:** 80146 Napoli • via Ponte dei Francesi 37/D

Tel +39 081 735 15 85 • Fax +39 081 735 15 77 • e-mail : [info@asianapoli.it](mailto:info@asianapoli.it) • [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it) • C.F. e P.Iva 07494740637

impianti aziendali, trasporto ad impianto e trattamento (inteso come recupero e smaltimento) dei rifiuti generati dalla predetta attività;

- c) di autorizzare l'impegno di spesa pari ad Euro 300.000,00, oltre IVA, di cui Euro 296.875,00, oltre IVA, per le prestazioni dedotte in appalto da svolgersi nell'arco di mesi 24 di durata contrattuale ed Euro 3.125,00, oltre IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) di dare atto che il R.U.P. per la procedura *de qua*, così come risultante dall'atto di programmazione più sopra meglio individuato, è il dott. Carlo Lupoli;
- e) di nominare, ai sensi dell'art. 114 del d. lgs 31 marzo 2023, n. 36 quale Direttore dell'esecuzione del contratto il dott. Vincenzo Di Pastena;
- f) di dare mandato alla Direzione Acquisti di procedere con gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura aperta, denominata n. 516/ACU/2023;
- g) di individuare nei fondi propri della Stazione Appaltante la copertura finanziaria del contratto;
- h) di pubblicare il presente provvedimento sul profilo committente nell'apposita *sezione "Società Trasparente"*.

**L'amministratore Unico**

*Domenico Ruggiero*



EERT. N. 2851/6



EERT. N. 0795A/2



**A.S.I.A.** • Azienda Servizi Igiene Ambientale - Napoli S.p.A.

**Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Napoli**

**Sede Legale e Direzionale:** 80146 Napoli • via Ponte dei Francesi 37/D

Tel +39 081 735 15 85 • Fax +39 081 735 15 77 • e-mail : [info@asianapoli.it](mailto:info@asianapoli.it) • [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it) • C.F. e P.Iva 07494740637